

ORDENACIÓN VIGENTE

DELIMITACIÓN

- Límite de Suelo Urbano
- - Límite de Suelo Urbanizable
- - Límite de Área de Reparto
- - Límite de Sector
- - Límite Unidad de Actuación
- - Límite de Edificación

SISTEMAS LOCALES

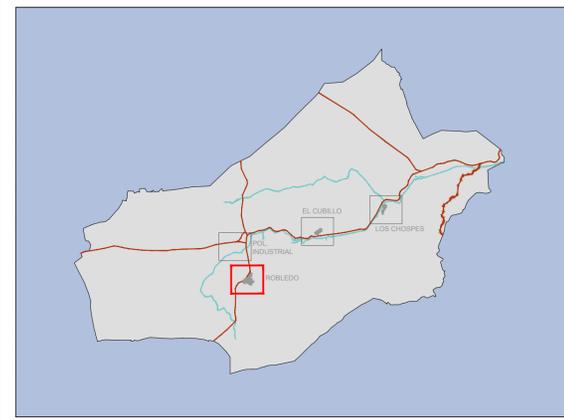
- SLV-K SISTEMA LOCAL VIARIO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SLE-K SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SLO-K SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SISTEMA LOCAL VIARIO DEL N. U. CONSOLIDADO (TODO EL VIARIO EXCEPTO EL GENERAL, INDICADO EN EL PLANO 4.5 DEL PLANEAMIENTO VIGENTE)

ORDENANZAS: USOS PORMENORIZADOS

- SU-1 RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-2 RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-3 RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
- SU-4 RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
- IN-1 INDUSTRIAL 1
- ED EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
- EDA EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO, ASISTENCIAL Y COMERCIAL - SOCIAL
- EDE EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- EDD EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EZV EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

ALINEACIONES Y RASANTES

- ALINEACIONES
- CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
- RASANTE
- CURVA DE NIVEL



PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE ROBLEDAL (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

PI-19.4.1

FEBRERO 2023 e: 1/1.500

Ordenación vigente. Clasificación y Calificación del suelo. Calificación del Suelo Urbanizable

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):
 Ayuntamiento de Robledo
 Magdalena Barrealles Ingeniero de C.C.P.
 Javier Ruiz Dr. Arquitecto
 Rubén Fernández Arquitecto
 Álvaro Andara Arquitecto



ORDENACIÓN VIGENTE

DELIMITACIÓN

- Límite de Suelo Urbano
- - - Límite de Suelo Urbanizable
- - - Límite de Área de Reparto
- - - Límite de Sector
- - - Límite Unidad de Actuación
- - - Límite de Edificación

SISTEMAS LOCALES

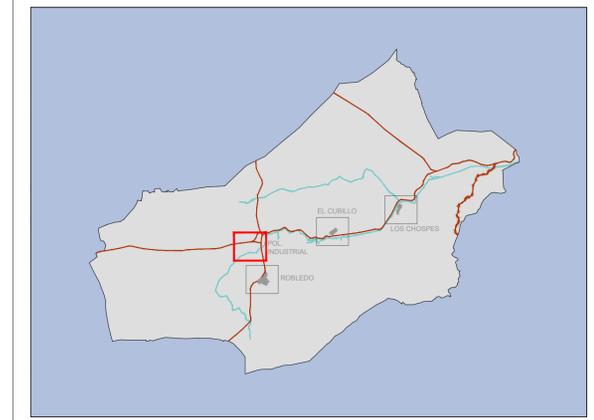
- SLV-K SISTEMA LOCAL VIARIO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SLE-K SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SLO-K SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SISTEMA LOCAL VIARIO DEL N. U. CONSOLIDADO (TODO EL VIARIO EXCEPTO EL GENERAL, INDICADO EN EL PLANO 4.5 DEL PLANEAMIENTO VIGENTE)

ORDENANZAS: USOS PORMENORIZADOS

- SU-1 RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-2 RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SU-3 RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
- SU-4 RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
- IN-1 INDUSTRIAL 1
- ED EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
- EDA EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO, ASISTENCIAL Y COMERCIAL - SOCIAL
- EDS EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- EDD EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EZV EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

ALINEACIONES Y RASANTES

- ALINEACIONES
- CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
- RASANTE
- CURVA DE NIVEL



PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE ROBLEDO (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

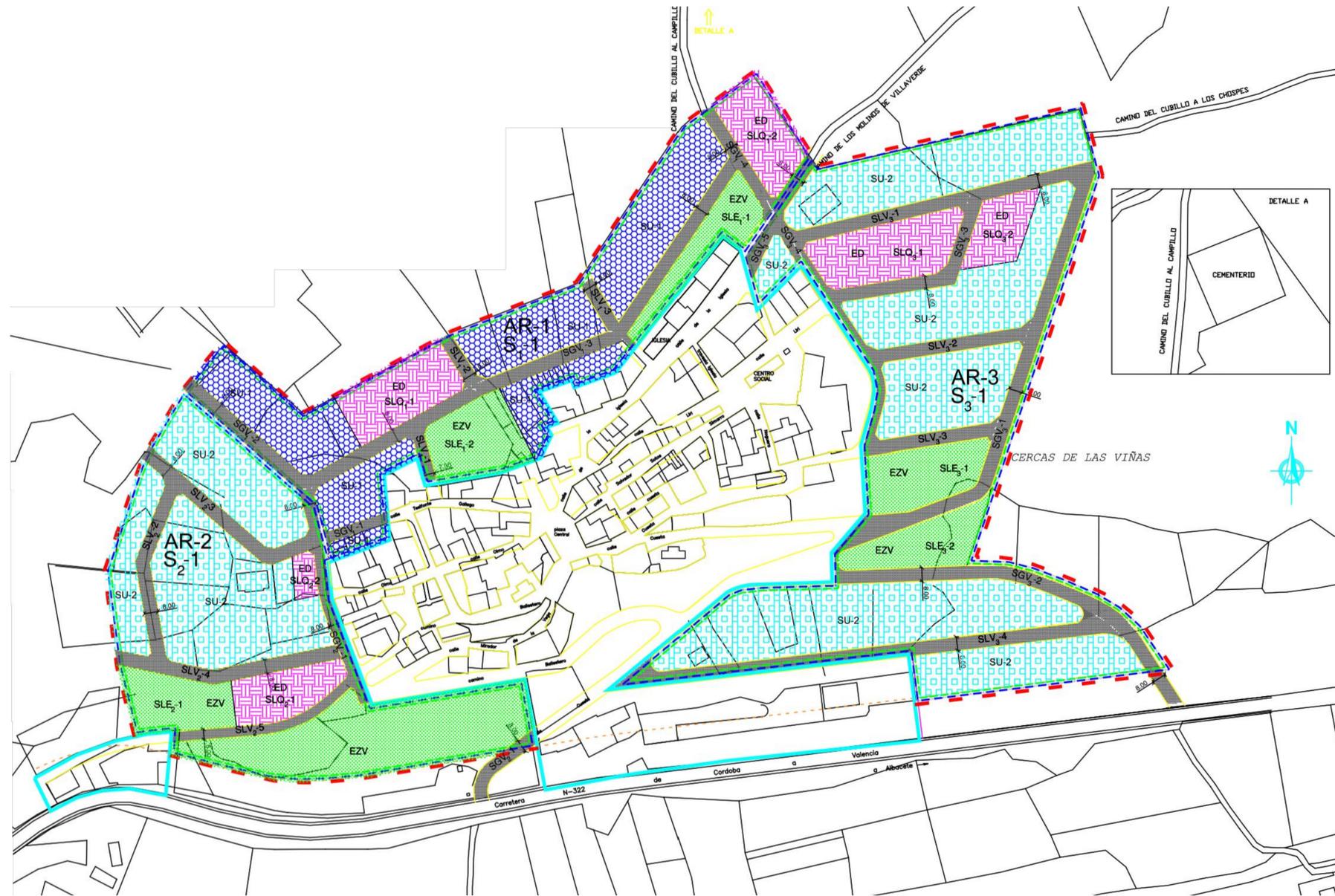
PI-19.4.2

FEBRERO 2023 e: 1/1.500

Ordenación vigente. Clasificación y Calificación del suelo. Calificación del Suelo Urbanizable

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):

Magdalena Barrealles Ingeniero de C.C.P. | Javier Ruiz Dr. Arquitecto | Rubén Fernández Arquitecto | Álvaro Andara Arquitecto



ORDENACIÓN VIGENTE

DELIMITACIÓN

- Límite de Suelo Urbano
- Límite de Suelo Urbanizable
- Límite de Área de Reparto
- Límite de Sector
- Límite Unidad de Actuación
- Límite de Edificación

SISTEMAS LOCALES

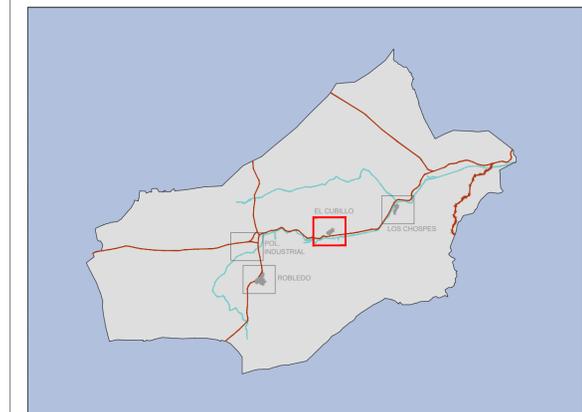
- SISTEMA LOCAL VIARIO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
- SISTEMA LOCAL VIARIO DEL N. U. CONSOLIDADO (TODO EL VIARIO EXCEPTO EL GENERAL, INDICADO EN EL PLANO 4.5 DEL PLANEAMIENTO VIGENTE)

ORDENANZAS: USOS PORMENORIZADOS

- RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
- RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
- RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
- INDUSTRIAL 1
- EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
- EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO, ASISTENCIAL Y COMERCIAL - SOCIAL
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

ALINEACIONES Y RASANTES

- ALINEACIONES
- CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
- RASANTE
- CURVA DE NIVEL



PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE ROBLEDO (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

PI-19.4.3

FEBRERO 2023

e: 1/1.500

**Ordenación vigente.
Clasificación y Calificación del suelo.
Calificación del Suelo Urbanizable**

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):

Ayuntamiento de Robledo
 Magdalena Barrealles Ingeniero de C.C.P.
 Javier Ruiz Dr. Arquitecto
 Rubén Fernández Arquitecto
 Álvaro Andara Arquitecto

ORDENACIÓN VIGENTE

DELIMITACIÓN

-  Límite de Suelo Urbano
-  Límite de Suelo Urbanizable
-  Límite de Área de Reparto
-  Límite de Sector
-  Límite Unidad de Actuación
-  Límite de Edificación

SISTEMAS LOCALES

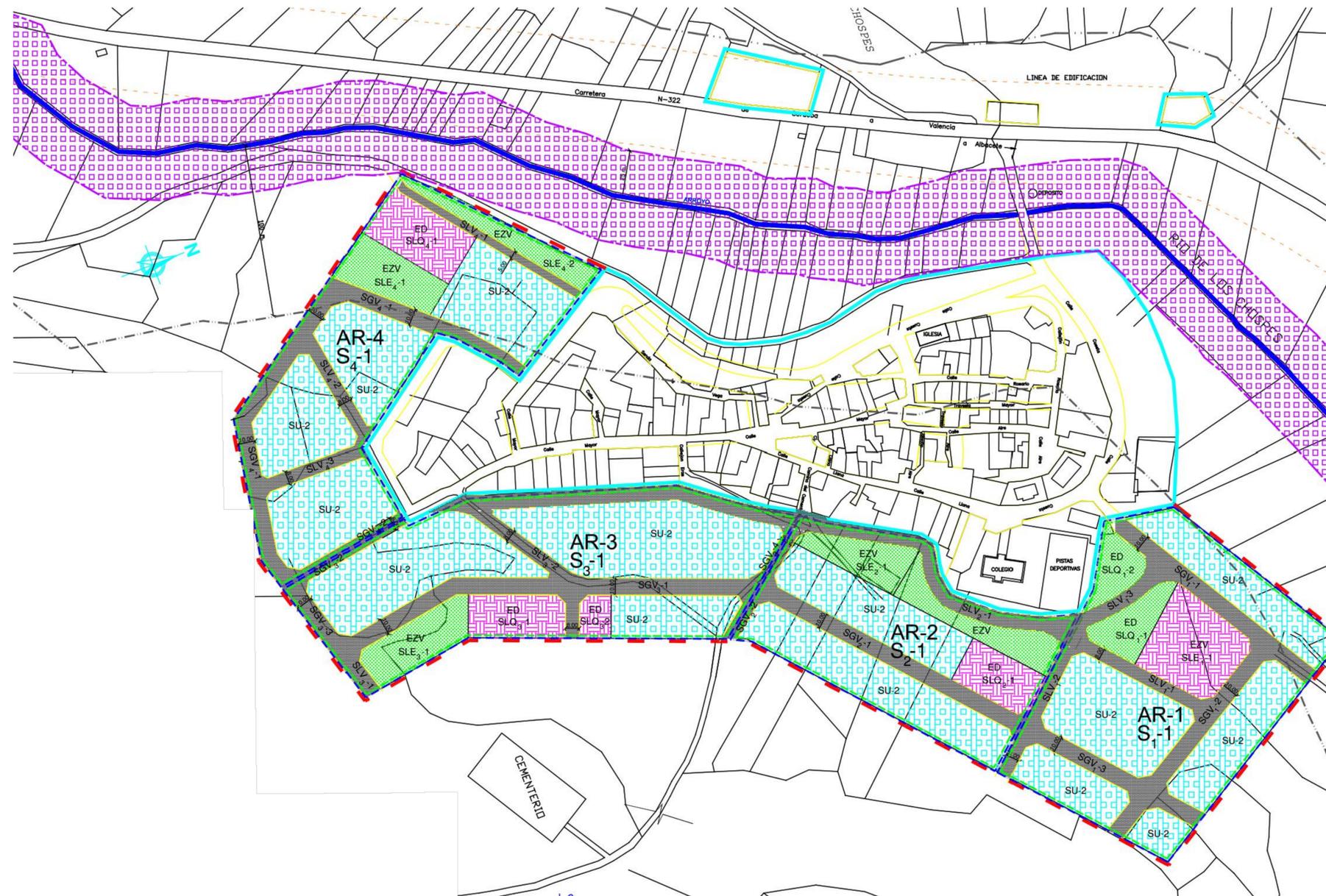
-  SLV-K SISTEMA LOCAL VIARIO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
-  SLE-K SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
-  SLO-K SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO Nº k DEL ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN i
-  SISTEMA LOCAL VIARIO DEL N. U. CONSOLIDADO (TODO EL VIARIO EXCEPTO EL GENERAL, INDICADO EN EL PLANO 4.5 DEL PLANEAMIENTO VIGENTE)

ORDENANZAS: USOS PORMENORIZADOS

-  SU-1 RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
-  SU-2 RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN SUELO URBANO CONSOLIDADO
-  SU-2P RESIDENCIAL MANZANA CERRADA EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
-  SU-2P RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR EN ÁREA DE REPARTO / UNIDAD DE ACTUACIÓN
-  I-1 INDUSTRIAL 1
-  ED EQUIPAMIENTO DOTACIONAL
-  EDA EQUIPAMIENTO ADMINISTRATIVO, ASISTENCIAL Y COMERCIAL - SOCIAL
-  EDE EQUIPAMIENTO ESCOLAR
-  EDD EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
-  EZV EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

ALINEACIONES Y RASANTES

-  ALINEACIONES
-  CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN
-  RASANTE
-  CURVA DE NIVEL



PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE ROBLEDO (ALBACETE)

DOCUMENTO TÉCNICO

PI-19.4.4

FEBRERO 2023

e: 1/1.500

Ordenación vigente.
Clasificación y Calificación del suelo.
Calificación del Suelo Urbanizable

Promotor: Equipo Redactor: Dirección Técnica (Redactores):







Ayuntamiento de Robledo
 Magdalena Barreal Ingeniero de C.C.P.
 Javier Ruiz Dr. Arquitecto
 Rubén Fernández Arquitecto
 Álvaro Andara Arquitecto